



Hustadvika kommune
Plan og byggesak

«MottakerNavn»
«Adresse»
«Postnr» «Poststed»

«Kontakt»

Deres ref:	Vår ref	Saksbehandler	Dato
«Ref»	2020/5024-4	Wenche Johanson Lyngstad	29.09.2020

Melding om delegert vedtak

De blir med dette underrettet om at slikt vedtak er fattet:

**Forslag til mindre reguleringsendring av reguleringsplan for URA
INDUSTRIOMRÅDE, slik det går fram av planutsnitt – Nytt forslag
datert 11.09.20, vedtas.**

Vedlagt følger saksframlegg med vedtak.

Vedtaket kan påklages til Fylkesmannen i Møre og Romsdal.
Dette må skje innen tre - 3 - uker etter denne kunngjøringen. Klagen må være
skriftlig, grunngitt og merket med saksnummer. Eventuell klage sendes til:
Hustadvika kommune, plan og byggesak, Tingplassen 1, 6440 Elnesvågen eller på
mail til: postmottak@hustadvika.kommune.no.

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ingen håndskrevet signatur.

Med hilsen

John Olav Gautvik
Enhetsleder plan og byggesak

Wenche Johanson Lyngstad
saksbehandler

Postadresse

Tingplassen 1

E-post:

postmottak@hustadvika.kommune.no

Besøksadresse

Tingplassen 1

Telefon

712 68 100

Nettsted

www.hustadvika.kommune.no

Org.nr

(vedlegg til brev, melding om vedtak)

SAKSFRAMLEGG VEDTAK - MINDRE REGULERINGSENDRING

Reguleringsplan: Ura industriområde

Vedtatt: 16.11.09

Planident: 06015

Saksopplysninger:

Eier av GID 017/031 ønsker å fradele et areal fra eiendommen sin.

På eiendommen er det i dag oppført bolighus og garasje. Eieren ønsker å dele fra garasjen på egen tomt og søke om påbygg på denne tilrettelagt for bolig til «foreldregenerasjonen». Den nye tomten vil etter delingen bli på ca. 850 m².

Med bakgrunn i dette har Hustadvika kommune mottatt en søknad med spørsmål om å gjøre en mindre reguleringsendring av vedtatt reguleringsplan for URA INDUSTRIOMRÅDE. Planen ble vedtatt i kommunestyret 16.11.09.

Plan og byggesak ønsker at vegen til GID 017/031, 017/028 og den nye tomta blir lagt inn i planen. Vi har også justert vegen inn til boligtomtene til der den er bygget, da gjeldende plan viser vegen lenger mot nord i forhold til hvor den er bygget.

Forslaget til endring har vært sendt til berørte grunneiere og andre interessenter for uttale, i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-14, 3. ledd.

Fristen var satt til 25.09.20.

Merknader:

Hustadvika kommune har ikke mottatt merknader til utsending av forhåndsvarsel datert 11.09.20 med planutsnitt – Nytt forslag datert samme dato.

Mindre endring av planen går ut på:

- Å dele GID 017/031 slik vedlagte planutsnitt – nytt forslag, datert 11.09.20 viser.
- Å legge inn veg i plankartet til GID 017/031, 017/028 og den nye tomta.
- Å justere vegen inn til boligtomtene til der den er bygget.

I henhold til § 12-14 i Plan- og bygningsloven og av reglement for delegering av myndighet i Hustadvika kommune, gjør kommunedirektøren slikt vedtak:

Forslag til mindre reguleringsendring av reguleringsplan for URA INDUSTRIOMRÅDE, slik det går fram av planutsnitt – Nytt forslag datert 11.09.20, vedtas.